

## **THÔNG BÁO** **ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Nguyễn Văn Phúc và bà Nguyễn Thị Út Lớn, địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh:

1. Quyền sử dụng đất diện tích theo hiện trạng sử dụng 2.619,4m<sup>2</sup> loại đất ở và đất trồng cây lâu năm (trong đó có 225m<sup>2</sup> đất ở và 45,2m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang an toàn đường bộ), thửa số 432, tờ bản đồ số 41, tọa lạc khóm 8, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh. Tài sản gắn liền với đất như nhà ở cấp 4, công trình phụ và cây trồng trên đất.

2. Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất, diện tích theo hiện trạng sử dụng 763,1m<sup>2</sup> loại đất trồng cây lâu năm, thửa số 1510, tờ bản đồ số 41, tọa lạc khóm 8, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm của tài sản nêu trên: 1.595.445.086 đồng** (Một tỷ năm trăm chín mươi lăm triệu bốn trăm bốn mươi lăm nghìn không trăm tám mươi sáu đồng).

(Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định của pháp luật.)

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày 01/12/2020 đến 10h00 ngày 11/01/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá**: Vào lúc 10h00 ngày 11/01/2021 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá**:

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đấu giá dự kiến**: Lúc 15h00 ngày 14 tháng 01 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.6273636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Càng Long;
- UBND thị trấn Càng Long;
- Đài THPT;
- Lưu: VT.

